

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („ Narodne novine“ br.: 91/95; 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 , 79/06, 141/06, 146/08, 33/09, 153/09 , 143/12 i 152/14) , članka 4. stavka 2. , 12., 13. i 14. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Stankovci (Službeni glasnik Općine Stankovci br. 5/18, 7/21) , i članka 28. st. 1. al.13 . Statuta Općine Stankovci („ Službeni glasnik „ Općine Stankovci br. 1/18, 1/21) , Općinsko vijeće Općine Stankovci na svojoj 10. sjednici održanoj dana 29. rujna 2022.godine, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u Poslovnoj zoni „ Novi Stankovci“

1. Predmet natječaja je javno prikupljanje pisanih ponuda za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u poslovnoj zoni „ Novi Stankovci“, oznake:
 - čest. zem. 97/31, površine 6918,00 m2 k.o. Velim po početnoj cijeni 8,90 euro/m2,
 - čest. zem. 97/32, površine 33664,00 m2 k.o. Velim po početnoj cijeni 6,88 euro/m2.
2. Početna cijena za nekretnina iz točke 1. ovog natječaja određena je u eurima u protuvrijednosti HRK po središnjem paritetu 1 euro= 7,53450 HRK.
3. Zemljište je isključivo namijenjeno za izgradnju gospodarskih objekata u poslovnoj zoni.
4. Na natječaj se plaća jamčevina u iznosu od 10 % utvrđene početne cijene nekretnine i uplaćuje se u roku dostave pismene ponude, uplatom na žiro račun Općine Stankovci : HR 9323900011841100004, poziv na broj 68 7757 – OIB , a potvrda o uplaćenju jamčevini dostavlja se u ponudi.
5. Rok za dostavu ponuda iznosi deset (10) dana , računajući od dana objave javnog natječaja u dnevnom listu .
6. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu: Općina Stankovci , Stankovci 230, 23 422 Stankovci , sa naznakom: „ NE OTVARAJ – PONUDA ZA NATJEČAJ- POSLOVNA ZONA „, Nakon završetka natječaja Povjerenstvo će u daljnjem roku od osam (8) dana otvoriti ponude i o tome sačiniti zapisnik.
7. Ponuda mora sadržavati :
 - naziv i tvrtku ponuditelja sa MB i OIB-om ,
 - izvadak iz sudskog registra tvrtke ponuditelja ,
 - BON -2 ne stariji od 30 dana,
 - potvrdu o uplaćenju jamčevini
8. Kao najpovoljnija ponuda utvrditi će se ona onuda kojom se ispunjavaju uvjeti natječaja , te kojom se ponudi najviši iznos kupoprodajne cijene .
9. Zainteresirani kupci mogu zatražiti dodatne informacije na telefon: 023-380-607.
10. Ponuđač zadržava pravo odbijanja svih ponuda.

KLASA: 021-05/22-01/ 50
URBROJ: 2198/30-22-1
Stankovci, 29. rujna 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Savić v.r.